

V E S T M E D I C A L I M P A C T S R L

Уникален регистрационен код: 42158350, Регистрационен номер в търговския
регистър: J135/ 168/ 2020,
(EELSEIS) Становище № 6 от 21.04.2023 г. с продължителност 3 години

8. КРАТКО ОПИСАНИЕ

**ПРОУЧВАНЕ ЗА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО
ВЪРХУ ЗДРАВЕТО И КОМФОРТА НА НАСЕЛЕНИЕТО ВЪВ ВРЪЗКА С ОБЕКТ
„Парк за вятърна енергия 48СЕ, трансформаторни подстанции, електрически
свързващи мрежи, изграждане и модернизация на комуникации и пътища за
достъп, извън пределите на общността Черкезу, окръг Констанца -
Градоустройствен Зонален План + Техническа документация за получаване на
Разрешение за строеж - община Черкезу, окръг Констанца"**

Община Черкезу, окръг Констанца

Ревизия:
версия 00

ТИМИШОАРА
№ 111 от 06.03.2024 г.

Класификация на документа:
Публично резюме

Наименование на обекта: Парк за вятърна енергия 48СЕ, трансформаторни подстанции, електрически свързващи мрежи, изграждане и модернизация на комуникации и пътища за достъп, извън пределите на общността Черкезу, окръг Констанца - Градоустройствен Зонален План + Техническа документация за получаване на Разрешение за строеж - община Черкезу, окръг Констанца, предлага се да бъде разположен в административно-териториалната единица Черкезу, извън пределите на общността Черкезу, № без номер, идентифициран от извлеченията от поземления регистър в съответствие със сертификата за градоустройство № 129 от 28.11.2022 г., издадено от Окръжния съвет на Констанца;

Притежател на дейността: S.C. SOUTH WIND S.R.L, CUI: 26501455;

- Пощенски адрес: Букурещ, сектор 1, улица Турда № 122, стая 300, модул С, сграда 39, вход В, етаж 2, ап. 54, Румъния;

Проектант: SC ARHICO CONSULTING SRL, Констанца; Проект №: 3/2022;

Зоналният устройствен план е инициран с цел установяване на условията за местоположение, оразмеряване, технологично съответствие и градоустройствена регулация за "Парк за вятърна енергия 48 вятърни електроцентрали при бл. 316,8МВт, трансформаторни станции, електрически свързващи мрежи, изграждане и модернизация на комуникации и пътища за достъп".

Изследваната територия се намира в благоприятен район за развитие на функцията за производство на електроенергия чрез използване на вятърна енергия, както по отношение на наличието на вятърен потенциал, релеф и инфраструктура - електрически мрежи, така и по отношение на наличието на местна общност и инвеститори. Единственият потенциал за развитие със значително икономическо въздействие за района е почти постоянното наличие на вятър. Наред с този потенциал районът може да се използва за земеделие.

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА МЯСТОТО

Земята, върху която ще се реализира инвестицията, предложена от ГЗП, е частна собственост на физически/юридически лица, с които бенефициерът на инвестицията, SOUTH WIND SRL, е сключил договори за цесия и суперфиция.

Площта на парцелите, от които се формира ГЗП, е 280,00 ха, а общата изследвана площ е 3027,77 ха.

Изследваната площ за изпълнение на обект включва земеделски земи с предназначение обработваема земя и земи със специално предназначение - селскостопански пътища в публичната собственост на териториално-административната единица община Черкезу, управлявани от Местния съвет на община Черкезу и публична собственост от околния интерес.

СЪСЕДСТВА И ДОСТЪП

Проучваната област е очертана, както следва:

- на север - граница на община Индипенденца - частна земеделска земя;
- на изток - границата на община Чирногени и град Негру Вода - частна земеделска земя;
- на запад - граница на община Индипенденца и общ. Думбръвени - земеделска земя частна собственост;
- на юг - граница с България

Участъците от земята, върху които ще се реализира инвестицията, са представени с парцели:

Инвестиции	Парцели
Ветрогенератори (Турбини)	
• Генератор Т1 - А 439/2/15	• Генератор Т14 - А 174/11
• Генератор Т15 - А 208/1/20	• Генератор Т28 - А 363/2/30;
• Генератор Т2 - А 411/1/10	• Генератор Т29 - А 367/49;
• Генератор Т16 - А 208/1/13	• Генератор Т30 - А 72/34;
• Генератор Т3 - А 439/1/16	• Генератор Т31 - А 367/12/2

	- Генератор Т17 – А 78/22+А 78/23 - Генератор Т4 – А 439/3/3 - Генератор Т18 – А 177/23 - Генератор Т5 – А 208/2/3 - Генератор Т19 – А 177/10 - Генератор Т6 – А 430/2/15 - Генератор Т20 – А 169/27 - Генератор Т7 – А 98/2/4/2 - Генератор Т21 – А 359/12 - Генератор Т8 – А 430/1/17 - Генератор Т22 – А 359/3 - Генератор Т9 – А 98/1/8 - Генератор Т23 – А 359/25 - Генератор Т10 – А 207/7 - Генератор Т24 – А 363/2/9 - Генератор Т11 – А 195/25 - Генератор Т25 – А 363/1/23 - Генератор Т12 – А 208/2/21 - Генератор Т26 – А 72/4 - Генератор Т13 – А 179/10/1 - Генератор Т27 – А 90/9	- Генератор Т32 – А 9/12 парцел 1, А9/12 парцел 2, А9/12 парцел 3 - Генератор Т33 – А 78/10; - Генератор Т34 – А 1/20/1, А 1/20/2; - Генератор Т35 – А 277/2/11; - Генератор Т43 – А 338/2/6 - Генератор Т36 – А 277/2/3 - Генератор Т44 – А 338/3/5; - Генератор Т37 – А 124/11 - Генератор Т45 – А 335/1/3; - Генератор Т38 – А 250/26 - Генератор Т46 – А 314/1/18/1, А 314/1/18/2; - Генератор Т39 – А 251/28/1 - Генератор Т47 – А 314/1/12 - Генератор Т40 – А 250/10 - Генератор Т48 – А 411/2/4; - Генератор Т41 – А 338/1/21 - Генератор Т42 – А 379/7/5
Трансформаторни станции	- SS01 – А5/28 - SS02 – А251/1/26,	- SS03 – А177/16, - SS04 – А207/11
Организация на обекта (временна)	- OS1 – А251/1/31, - OS2 – А367/15, - OS3 – А250/9	
Благоустроени пътища за достъп	- А163/18/2, - А277/4/7 - А251/31	
Организация на обекта	- А 251/1/31, - А 367/15, - А 250/9	

Разстоянието до най-близките жилищни райони от вятърните турбини (обозначени като Т1 до Т48) е:

- 1052,78 m в посока юг от турбината Т5 до жилищната зона в село Черкезу;
- 1622,33 m в югозападна посока от турбина Т12 до жилищната зона на село Черкезу;
- 1277,11 m в северозападна посока от турбина Т48 до жилищната зона на село Черкезу;
- 1302,72 m западно-югозападно от турбина Т27 до жилищната зона на село Късчоареле;
- 1447,88 m в североизточна посока от турбина Т34 до жилищната зона на село Вироага;
- 1245,30 m в посока изток-югоизток от турбина Т31 до жилищната зона на село Вироага;
- 1077,34 m в южна посока от турбина Т35 до жилищната зона на село Мъгура;
- 1306,11 m в североизточна посока от турбина Т35 до жилищната зона на село Мъгура.

Достъпът до площадката се осъществява по националния път (DN), общинските пътища (DC) и съществуващите експлоатационни пътища (De), изброени по-долу:

Вид на пътя	Достъп до обекта
Републикански път	DN 38 Констанца - Негру Вода
Съществуващи общински пътища	Dc 16 и Dc 17 (Чирногени), Dc 13, Dc 18, Dc 19
Съществуващи селскостопански пътища	De 2011, De 376/1, De 366, De 357, De 64, De 77, De 75/20, De 87, De 78/3, De 78/1, De 94/1, De 181, De 168, De 173, De169/1, De 172, De 198, De 195/16, Dj 391, De 204, De 208/2/1, De 208/1/1, De 98/1/1, De 98/2/1, De 430/1/1, De 430/2/1, De 432, De 440, De 439/2/1, De 411/1/1, De 439/1/1, De 251/1, De 130/1, De 250/1, De 271, De 258/10, De 379/2/1, De 361, De 356/1, De 356, De 356/2, De 339/1, De 339, De 337, De 336, De 314/1/1, De 315, De 129, De 125, De 128, De 277/8, De 277/7
Благоустроени пътища за достъп	A163/18/2, A277/4/7 и A251/31.

Основната функция на изследваната зона е селското стопанство, като земеделската земя с текуща обработваема функция е с площ от 2908,24 ха, което представлява 96,05 % от цялата изследвана зона.

Правила за местоположение съгласно Заповед 239/2019:

- защитната зона на вятърната електроцентрала е ограничена на земята от контурите на основите на опорните стълбове, плюс 0,2 метра по периметъра.
- вятърните генератори трябва да бъдат разположени най-малко на височината на стълба плюс дължината на лопатката (>150 м) от електрическите мрежи;
- вятърните генератори трябва да бъдат разположени спрямо националния път най-малко на разстоянието, представляващо елементите на електроцентралата (височина на пилона + дължина на перката) + 3 м за безопасност; разстоянието до център на пътя трябва да бъде по-малко от 50 м;
- вятърните генератори трябва да бъдат разположени пред обществените общински пътища на разстояние, равно на една дължина на лопатката, но не по-малко от 30 м;
- зоната за безопасност на генератор е 7 x диаметъра на ротора на най-големия агрегат, когато са разположени по посока на преобладаващия вятър, или 4 x диаметъра на ротора на най-големия агрегат, когато са разположени перпендикулярно на посоката на преобладаващия вятър зоната за безопасност на трансформаторна подстанция е ограничена от оградата на инсталациите, оборудването и технологичните им пристройки.

Функционално зонироване на изследваната земя

Функционалното зонироване на изследваната земя определя следните разпоредби:

- спазване на границите на парцелите съгласно парцеларните планове, одобрени от Службата по кадастър и реклама на недвижимите имоти;
- разполагане на вятърните генератори в съответствие с разпоредбите на Наредбата за местно градоустройство, свързани със ГЗП;
- стриктно спазване на трасетата на съществуващите експлоатационни пътища и модернизация на пътищата за достъп до обекта

Въз основа на предложенията, направени от ГЗП, функционалната единица **ZA**.

Функционалните подзони са определени, като са взети предвид следните критерии:

- доминираща функция;
- кадастрални граници на съответните земи.

Получените функционални подединици са:

- се - подзона, свързана с вятърни турбини + допълнителни постройки;
- а - подзона, свързана със земеделска земя - обработваема земя;
- st - подзона, свързана с трансформаторна подстанция;
- sp - подзона на напоителен канал;
- ps - подзона на пасища;
- pr - подзона с непроизводствени земи
- da - подзона „благоустроени селскостопански пътища“;
- cm - подзона на главните пътища Dj+Dc;
- de - подзона на селскостопанските пътища.

Териториалният баланс е:

Функционална зона ZA	Съществуващ		Предложен	
	ха	%	ха	%
Подзона на вятърните генератори Допълващи конструкции	-	-	280,00	9,25
Подзона на селскостопанските земи	2.908,24	96,05	2.624,90	86,69
Подзона на трансформаторна подстанция	-	-	3,34	0,11
Подзона на пасища	64,00	2,11	64,00	2,11
Подзона с непроизводствени земи	1,87	0,06	1,87	0,06
Подзона на напоителен канал	11,77	0,40	11,77	0,40
Подзона „благоустроени селскостопански пътища“	-	-	26,00	0,86
Подзона на главните пътища Dj+Dc	5,24	0,17	5,24	0,17
Подзона на селскостопанските пътища	36,65	1,21	10,65	0,35

Функционална зона ZA	Съществуващ		Предложен	
	ха	%	ха	%
Общ район на изследване	3.027,77	100	3.027,77	100

Предложени градски индекси :
 РОТмин. = 8,00%, РОТмакс. = 50,00%
 СУТмин. = 0,08, СУТмакс. = 0,50

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

За реализацията и експлоатацията на проекта "Парк за вятърна енергия 48СЕ, трансформаторни подстанции, електрически свързващи мрежи, изграждане и модернизация на комуникации и пътища за достъп, извън пределите на общността Черкезу, окръг Констанца - Градоустройствен Зонален План + Техническа документация за получаване на Разрешение за строеж - община Черкезу, окръг Констанца" се налагат следните задължителни условия:

1. Съответствие с приложимите закони и разпоредби: Всички дейности, свързани със строителството, разполагането, експлоатацията и обслужването, трябва да са в съответствие с приложимите правила и разпоредби в областта на възобновяемата енергия, опазването на околната среда, здравословните и безопасни условия на труд, градското планиране и всички други специфични разпоредби.
2. Безопасност и здраве на населението: Трябва да се спазват стандартите за безопасност и разпоредбите за защита на работниците и населението в района на проекта. Ще бъдат приложени мерки за предотвратяване на злополуки и управление на рисковете, свързани със строителството и експлоатацията на вятърния парк.
3. Изпълнение на ландшафтни дейности: Около вятърния парк могат да се извършват ландшафтни дейности, за да се смекчи визуалното въздействие на структурите.
4. Въздействието върху здравето във връзка с шума от експлоатацията на вятърните турбини може да се счита за спекулативно, в зависимост от разстоянието на разположението им от населените места. Необходимо е да се следи нивото на шума и да се прилагат мерки за смекчаване, за да се сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие.
5. Ефектът на засенчване, предизвикан от движещите се ротори на турбините, може да повлияе на осветлението и визуалния комфорт на съседните населени места. Важно е да се оцени и сведе до минимум този ефект, за да се намали дискомфортът и потенциалните свързани с него здравословни проблеми.
6. За да се избегнат потенциални злополуки, от съществено значение е строителният екип да спазва стриктно правилата и процедурите за защита на труда. Работниците ще бъдат надлежно обучени и ще им бъде предоставено подходящо оборудване, за да извършват дейностите си по безопасен начин.
7. С влизането в експлоатация на вятърния парк общественият достъп до определени зони около него може да представлява риск. За да се предотвратят потенциални инциденти, е необходимо да се поставят ясни знаци и подходящи огради и маркировка на опасните зони, за да се възпрепятства неразрешеният достъп и да се осигури защита на преминаващите на разстоянията, за които се прогнозира, че са потенциално опасни в случай на инцидент.
8. Поддръжката и експлоатацията на вятърни генератори включва работници, изложени на специфични рискове. От опасността от токов удар до падане от височина или механични инциденти, мерките за безопасност трябва да бъдат добре въведени. Редовното обучение на персонала и използването на лични предпазни средства са от съществено значение за минимизиране на рисковете и осигуряване на безопасността на работниците.
9. Освен това има редки ситуации, при които вятърните турбини могат да бъдат изложени на риск от пожар. За да се справят с такива непредвидени ситуации,

вятърният парк трябва да бъде оборудван с подходящи системи за откриване и гасене на пожари. Обучението на персонала за действия при пожар може да бъде от жизненоважно значение за предотвратяване на разпространението на пожара и за защита както на персонала, така и на обществото.

10. Рехабилитация и възстановяване на околната среда: В края на жизнения цикъл на ветроенергийния парк или в случай, че той вече не функционира, се прилагат мерки за рехабилитация и възстановяване на засегнатата околна среда в съответствие с приложимите практики и стандарти.

Тези задължителни условия са от съществено значение за осигуряване на устойчиво и отговорно развитие и експлоатация на ветроенергийния парк Черкезу в община Черкезу, окръг Констанца, като се сведе до минимум отрицателното въздействие върху околната среда и се защитят здравето и безопасността на местното население. Прилагането и изпълнението на тези условия са отговорност на инвеститора и ще бъдат контролирани от компетентните органи, за да се гарантира спазването на действащото законодателство.

ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Заключенията, направени въз основа на данните, представени в оценката на проекта "Парк за вятърна енергия 48СЕ, трансформаторни подстанции, електрически свързващи мрежи, изграждане и модернизация на комуникации и пътища за достъп, извън пределите на общността Черкезу, окръг Констанца - Градоустройствен Зонален План + Техническа документация за получаване на Разрешение за строеж - община Черкезу, окръг Констанца", предложен да бъде разположен в административно-териториалната единица Черкезу, извън пределите на общността Черкезу, № без номер, идентифициран от извлеченията от поземления регистър в съответствие със сертификата за градоустройство № 129 от 28.11.2022 г., издадено от Окръжния съвет на Констанца, са следните:

1. Фактори на околната среда: Анализът на факторите на околната среда показва, че проектът е в съответствие с приложимите закони и подзаконови изисквания за въздух, вода, почва, шум и вибрации. Въпреки това е необходим непрекъснат мониторинг на тези фактори по време на изпълнението и експлоатацията на проекта, за да се гарантира постоянното спазване на изискванията и да се сведат до минимум всички потенциални отрицателни въздействия върху околната среда.
2. Здравнозащитна зона: Както е определено в актуализираната Наредба № 119/2014 г. на Министерството на здравеопазването, здравнозащитната зона е територията около обекта на проекта, в която са забранени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване или замърсяване на факторите на околната среда поради потенциални последици за здравето на местното население, живеещо в непосредствена близост до обекта на проекта. Важно е тази зона да се спазва и поддържа в съответствие с приложимите разпоредби.
3. Фактори, създаващи неудобства: Оценката на факторите, създаващи неудобства, като например опасност от злополуки, обществена безопасност, естетика на околната среда и достъп до обществени услуги, може да бъде субективна и не може да бъде изразена количествено в математическа форма, която да позволява оценка на риска и прогнозиране на дългосрочните въздействия върху здравето в условията на замърсяване на градската среда. Въпреки това е важно да се приложат подходящи мерки, за да се сведе до минимум всеки дискомфорт и да се гарантира обществената безопасност.

Съставените заключения се основават на данните, предоставени в настоящия документ, и следва да се разглеждат в конкретния контекст на проекта и обекта.

Проучването за оценка на въздействието върху здравето и благоустройството във връзка с анализираната цел подчертава необходимостта от балансиране на ползите от развитието на този проект спрямо потенциалните му отрицателни последици. В тази връзка е необходим стратегически и отговорен подход към планирането и изпълнението на този проект, за да се гарантира както опазването на

здравето и комфорта на местното население, така и постигането на предложените цели на развитието.

Съгласно контролния списък на факторите за здравно и социално въздействие, специфични за целта, експлоатацията на целта НЕ е вероятно да породи значителни рискове за здравния статус на населението в изследвания район при анализирания условия.

Съставените заключения се отнасят стриктно до описаната и оценена ситуация и са валидни за настоящия обект. Всяка промяна от какъвто и да е характер в характеристиките на обекта може да доведе до промени в експозицията, риска и имплицитно в свързаното с тях въздействие.

Отговорността за изчисленията, данните и информацията, включени в техническия меморандум и меморандума за представяне, чертежите, се носи изцяло от съставителите на тези документи, както и за достоверността на предоставените данни.

Промяната на разпоредбите на представената техническа документация или неспазването на условията за отстраняване на потенциалните източници на риск или дискомфорт за изложеното на риск население води до анулиране на заключенията от това проучване.

Всички оплаквания от съседни ще бъдат разрешени от бенефициента, VEST MEDICAL IMPACT SRL не поема отговорност за разрешаването на такива конфликти. В същото време бихме искали да споменем, че проучванията на НИА са в помощ на местните власти да вземат най-добрите решения за населението, което представляват, и да създават стратегии за развитие и планиране на районите с цел подобряване на качеството на живот на населението в социално, административно и здравно отношение.

Координатор на интердисциплинарен колектив
Д-р Мунтян Калин
Нечетлив подпис

Кръгъл печат
VEST MEDICAL IMPACT SRL
Град Тимишоара
CUI 42158350
J35/168/2020

Subsemnata, **PREDUȚ Milena Nikolova**, interpret și traducător autorizat pentru limbile străine Bulgară și Engleză în temeiul autorizației nr. 32807/2013, eliberată de Ministerul Justiției din România, certific exactitatea traducerii efectuate din limba **Română** în limba **Bulgară**, că textul prezentat a fost tradus complet, fără omisiuni, și că, prin traducere, înscrisului nu i-au fost denaturate conținutul și sensul.

Долуподписната, **Милена Николова Предуц**, оторизиран преводач за български и английски език, съгласно разрешение № 32807/2013, издадено от Министерството на Правосъдието от Румъния, удостоверявам точността на превода, извършен от **Румънски език** на **Български език**, и че представеният текст е преведен изцяло, без пропуски, и че при превода на документа не са били променени съдържанието и смисъла.

ОТОРИЗИРАН ПРЕВОДАЧ

